

**KAAVIN KUNTA**  
Valtuusto

**KOKOUSKUTSU**

**10/2021**

**KOKOUSAIKA** 21.12.2021 klo 17.00 –

**KOKOUSPAIKKA** Kaavin koulu, liikuntasali  
Kaavintie 24 A, 73600 KAAVI

- KÄSITELTÄVÄT ASIAT**
1. KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TO-  
TEAMINEN
  2. PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN
  3. TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN
  4. PERUSTERVEYDENHUOLLON JA VANHUSTEN LAITOSHOIDON  
LIIKELAITOKSEN JOHTOKUNNAN JÄSENTEN VAALI
  5. ERON MYÖNTÄMINEN TARKASTUSLAUTAKUNNAN JÄ-  
SENYYDESTÄ JA UUDEN JÄSENEEN NIMEÄMINEN
  6. KUNTALIITON VALTUUSKUNNAN VAALI
  7. KAAVIN KUNNAN OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.9.2021 JA  
TALOUSARVIOMUUTOKSET
  8. TALOUSARVIO 2022 JA TALOUSSUUNNITELMA 2022-2024
  9. TAKAUKSEN JATKAMINEN KAAVIN VUOKRATALOT  
OY:N LAINALLE KAAVINRINTEEN KIINTEISTÖN PERUS-  
KORJAUSHANKKEESEEN
  10. ERON MYÖNTÄMINEN KUNNANHALLITUKSEN HENKI-  
LÖKOHTAISESTA VARAJÄSENYYDESTÄ JA VALTUUSTON  
VARAJÄSENYYDESTÄ SEKÄ UUSIEN VARAJÄSENIEN NI-  
MEÄMINEN TILALLE
  11. MUUT MAHDOLLISET ASIAT
  12. SOSIAATYÖNTEKIJÄN MÄÄRÄAIKAINEN VIRKA

### **PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pide-  
tään yleisesti nähtävänä \_\_\_/\_\_\_2021.

Kaavilla 21.12.2021

Marko Voutilainen  
valtuuston puheenjohtaja

**JULKIPANO-  
TODISTUS**

Tämä kokouskutsu on julkipantu kunnan kotisivuille osoitteeseen  
<https://www.kaavi.fi/valtuusto>.

\_\_\_/\_\_\_2021 Dnro \_\_\_\_\_

ilmoitustaulunhoitaja: \_\_\_\_\_

**KAAVIN KUNTA**  
Valtuusto

**KOKOUSPÖYTÄKIRJA**

**10/2021**

**KOKOUSAIKA**

21.12.2021 klo 17:00 –

**KOKOUSPAIKKA**

Kaavin koulu, liikuntasali

**SAAPUVILLA  
OLLEET JÄSENET**

Butilkin Tanja  
Hassinen Teijo  
Heikkinen Elvi  
Leppänen Kari  
Miettinen Päivi  
Nykänen Arto  
Pitkänen Pasi  
Räsänen Ari  
Räsänen Jorma

Räsänen Yrjö  
Saario Jari, poissa  
Sillman Sanna  
Taskinen Jarkko  
Tiilikainen Hilikka  
Tirkkonen Jukka  
Viljamaa-Dirks Satu  
Voutilainen Marko

**MUUT SAAPUVILLA  
OLLEET**

Sopanen Ari, kunnanjohtaja  
Huusko Anu, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä  
Jauhiainen Minna, sosiaalijohtaja  
Hartikainen Markus, kunnaninsinööri  
Kohonen Piia, hallintokoordinaattori  
Laasanen Teemu, rehtori

## **1. LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**ASIAT**

§:t 74 - 83

Liitteet n:o 18 - 19

## **2. PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin x ja x.

**PÖYTÄKIRJAN  
ALLEKIRJOITUS  
JA VARMENNUS**

Marko Voutilainen  
puheenjohtaja

Anu Huusko  
pöytäkirjanpitäjä

**PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS**

Kaavilla 21.12.2021

x

x

**PÖYTÄKIRJA ON**

Julkaistu yleisessä tietoverkossa

**PIDETTY YLEISESTI  
NÄHTÄVÄNÄ**

hallintokoordinaattori

Piia Kohonen

### 3. TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Valt. § 74

Päätös:

## KAAVIN KUNTA

Kunnanhallitus  
Valtuusto  
Kunnanhallitus  
Valtuusto

16.11.2021 § 173  
16.11.2021 § 72  
13.12.2021 § 177  
21.12.2021 § 75

### 4. PERUSTERVEYDENHUOLLON JA VANHUSTEN LAITOSHOIDON LIKELAITOKSEN JOHTOKUNNAN JÄSENTEN VAALI

KH § 173

Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä pyytää Kaavin, Keiteleen, Leppävirran, Pielaveden, Rautavaaran, Tervon, Vesannon kunnilta ja Savon Yrittäjät ry:tä toimittamaan esitykset jäsenistä ja henkilökohtaisista varajäsenistä Kysterin johtokuntaan 5.11.2021.

Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuusto valitsee Kysterin johtokunnan jäsenkuntaa kuultuaan. Johtokuntaan nimetään seitsemän (7) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kunnallisvaalikautta vastaavaksi toimikaudeksi.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se tekee Kaavin kunnan osalta esityksen Kysterin johtokunnan jäseneksi ja tämän henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Oheismateriaalina on jaettu valtuuston jäsenille Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin toimittama kirje perusterveydenhuollon ja vanhusten laitoshoidon liikelaitoksen johtoryhmän jäsenten vaalista.**

Valt. § 72

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin ja Kaavin kunnan osalta Kysterin johtokunnan jäseneksi valittiin Jorma Räsänen. Jorma Räsänen henkilökohtainen varajäsen on nimetty Rautavaaran kunnasta.

-----

KH § 177

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se tekee Kaavin kunnan osalta esityksen Kysterin johtokunnan varsinaiseksi jäseneksi esitetyn Jorma Räsänen henkilökohtaisesta varajäsenestä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Valt. § 75

Päätös:

## 5. ERON MYÖNTÄMINEN TARKASTUSLAUTAKUNNAN JÄSENYYDESTÄ JA UUDEN JÄSENEEN NIMEÄMINEN

KH § 160

Petri Mononen on pyytänyt 2.11.2021 päivätyllä kirjeellään eroa Kaavin kunnan tarkastuslautakunnan jäsenyydestä.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Petri Monoselle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja nimeää uuden jäsenen hänen tilalleen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Valt. 67

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin ja Petri Monoselle myönnettiin ero tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Valtuusto päätti nimetä uudeksi tarkastuslautakunnan jäseneksi Antti Miittisen.

-----

KH § 178

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää uuden varajäsenen tarkastuslautakuntaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Valt. § 76

Päätös:

## 6. KUNTALIITON VALTUUSKUNNAN VAALI

### KH § 181

Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä, joiden tulee olla kunnan valtuutettuja jäsenäänestyksellä eli 15.11. - 31.12.2021 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa.

Savo-Karjalan vaalipiiristä valitaan 5 jäsentä ja 5 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua (30.11.2020) vastaava äänimäärä. Kaavin kunnan äänimäärä on **2801**.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. ***Savo-Karjalan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä lähetetään esityslistan oheismateriaalina.***

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Valtuuston sihteeri tai muu henkilö, jolle tehtävä on annettu vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.

**Ehdotus:** Kunnanhallitus esittää, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Savo-Karjalan vaalipiiriin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

./..

./..

**Savo-Karjalan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä lähetetään  
esityslistan oheismateriaalina.**

Valt. § 77

Päätös:

## 7. KAAVIN KUNNAN OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.9.2021 JA TALOUSARVIOMUUTOKSET

### KH § 184

Kuntalain 121 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjaukseen, johtamiseen ja seurantaan varten sekä 5 luvussa tarkoitettujen kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) ja kunnan tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista (525/2020). Kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamista koskevassa asetuksessa säännellään tietojen toimittamisesta ja aikataulusta. Valtiokonttorille raportoitavan neljännesvuosikatsauksen on sisällettävä kunnan ja taseyksikön tuloslaskelma ja tase. Lisäksi neljännesvuosikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä keskeiset tekijät, joiden ennakoitaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti kunnanvaltuustolle raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutuksesta neljännesvuosittain osavuosikatsauksen yhteydessä. Kolmas osavuosikatsaus on ajalta 1.1.-30.9.2021. Osavuosikatsaus sisältää käyttötalouden osan tulosalueittain, tuloslaskelman, rahoituslaskelman sekä investointiosan. Osavuosikatsaus sisältää lisäksi käyttötalouden osan ja investointiosan talousarviomuutosesitykset perusteluineen. Osavuosikatsaukset ja talousarviomuutosesitykset on lautakuntien käsitellyssä viikolla 49.

### **Osavuosikatsaus liitteenä 59.**

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen Kaavin kunnan osavuosikatsauksen 1.1.-30.9.2021, ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi seuraavat talousarviomuutokset vuodelle 2021:

<u>Käyttötalous</u>	menot	tulot
Sosiaalipalvelut		+700.000 €
Erikoissairaanhoido		-700.000 €

<u>Investointiosa</u>	menot	tulot
-----------------------	-------	-------

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

./..



*J..*

**Osavuosisikatsaus liitteenä 18.**

Valt. § 78

Päätös:

## 8. TALOUSARVIO 2022 JA TALOUSSUUNNITELMA 2022-2024

KH § 185

Kuntalain 110 §:n mukaisesti valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio sekä taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet, ja sen laadinnassa tulee huomioida kuntastrategian toteutuminen, sekä edellytykset kunnan tehtävien hoitamisen turvaamiseen.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien.

Talousarviota ja taloussuunnitelmaa on valmisteltu hallintokunnissa siten, että lautakunnat ovat käsitelleet omat ehdotuksensa alkusyksyn aikana. Tämän jälkeen valmistelua on jatkettu viranhaltijatasolla huomioiden kuntatalouden epävarmuustekijät sote-uudistuksesta johtuen. Talousarvion valmistelutilanteesta on tiedotettu valtuustoseminaarissa 16.11.2021 veroprosenttien käsittelyn yhteydessä.

Liitteenä on Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelmaehdotus 2022-2024.  
**Liite n:o 60.**

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy liitteen n:o 60 mukaisen talousarvion vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman 2022–2024 ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Puheenjohtajan avaaman keskustelun jälkeen kunnanjohtaja päätti tehdä muutetun päätösehdotuksen.

Muutettu päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy liitteen n:o 60 mukaisen talousarvion vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman 2022-2024 ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi seuraavin muutoksin: **tiehoitokuntien määrärahaa vähennetään 25 %, asiointiliikenteen määrärahaa ei vähennetä ja kalliotien investointia siirretään vuodelle eteenpäin.** Investointeja tulee tarkastella huolellisesti kuntoarvioon perustuen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnanhallitus piti tauon klo 18:45 – 18:50.

-----

./..

KAAVIN KUNTA  
Valtuusto

21.12.2021 § 79

./..

Valt. § 79

Liitteenä on Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelmaehdotus 2022-2024. **Liite n:o 19.**

Päätös:

KAAVIN KUNTA  
Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus  
Valtuusto

01.06.2009 § 117  
21.2.2011 § 40  
19.4.2021 § 61  
13.12.2021 § 186  
21.12.2021 § 80

## 9. TAKAUKSEN JATKAMINEN KAAVIN VUOKRATALOT OY:N LAINALLE KAAVINRINTEEN KIIINTEISTÖN PERUSKORJAUSHANKKEESEEN

KH § 117

Kaavin Vuokratalot Oy:n hallitus on sisällyttänyt kymmenen vuoden korjaussuunnitelmaansa Kaavinrinteen kerrostalojen perusparannustyön.

Perusparannustyön osalta on päätetty edetä niin, että vuonna 2009 suoritetaan neljän kerrostalon vesikatteen uusiminen. Vuoden 2009 syksyllä, kuitenkin viimeistään vuonna 2010 käynnistetään perusparannustyön varsinainen suunnittelu ja mahdollisesti uusitaan talojen ikkunat ja parvekkeenovet. Varsinainen perusparannusremontti on suunniteltu toteutettavaksi vuosina 2011-2012.

Kaavinrinteen 1 osan kerrostalot, Joutsenpolku 1 A ja B-raput talo ja C, D ja E-raput talo, on rakennettu vuonna 1977. Em. taloissa on 28 asuntoa, asuntokoon vaihdellessa 34 m<sup>2</sup>:n yksiöstä 80 m<sup>2</sup>:n kolmioon, kokonaisneliömäärä on 1570 m<sup>2</sup>:ä. Kaavinrinteen 2 osan talot, Joutsenpolku 1 F ja G-raput talo ja Kaartotie 2 kaksi taloa, on rakennettu vuonna 1983. Em. taloissa on 32 asuntoa, asuntojen koko on sama kuin edellä, kokonaisneliömäärä on 1823 m<sup>2</sup>:ä. Kaavinrinne 1 ei enää kohdistu lainoja. Kaavinrinne 2 kohdistuu 224.950,94 euron laina valtiokonttorille. Lainan maksu päättyy vuonna 2016. Kaavinrinteen kerrostalojen käyttöaste vuonna 2008 oli noin 86 %.

Kerrostaloihin ei ole aikaisemmin tehty mitään suurempia perusparannuksia lukuun ottamatta Joutsenpolku 1 C, D ja E-raput talon vesikatteen uusimista ja parhaillaan toteutettavaa neljän kerrostalon vesikatteen uusimista. Talot liitettiin kaukolämpöön vuonna 2008, jolloin lämmitysjärjestelmät uusittiin. Muutoin taloihin ja asuntoihin on tehty vain vuosikorjauksia.

Kaavin Vuokratalot Oy:n oma henkilökunta on suorittanut talojen kunnon arviointia. Insinööri Eino Vänskän aloittamaa työtä jatkoi rakennusmestari Osmo Jauhiainen. LVI-tekniikan korjaustoimenpide-ehdotuksen on tehnyt LVI-insinööri Seppo Kortelainen. Em. selvitysten perusteella on laadittu suunnitelma talojen perusparannustarpeesta. Suunnitelmaa laadittaessa on myös otettu huomioon yhtiön taloudelliset resurssit. Alustava kustannusarvio on noin 2,2 milj. euroa. Hankkeen rahoittamiseen yhtiö joutuu ottamaan em. määrän uutta lainaa.

Lainansa vakuudeksi yhtiö tulee tarvitsemaan kunnan takauksen.

./..

./..

Kaavin Vuokratalot Oy:n hallitus päätti 19.5.2009 pitämässään kokouksessa pyytää omistajansa Kaavin kunnan kannanottoa Kaavinrinteen kerrostalojen perusparannusremontista. Lisäksi pyydetään kunnan alustavaa kannanottoa remontin rahoittamiseen otettavan lainan omavelkaisesta takauksesta.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen ja hyväksyy kunnan puolelta vuokrataloyhtiön alustavat suunnitelmat em. rakennushankkeista. Lisäksi kunnanhallituksen alustava kannanotto takaukseen on myönteinen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Vesa Lötjönen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esittelijänä toimi Marja-Liisa Holopainen.

-----

KH § 40

Kaavinrinteen kiinteistön peruskorjauksen suunnittelu on tehty ja hankkeen toteuttaminen on käynnistymässä kevään 2011 aikana. Kaavin Vuokratalot Oy:n hallitus on 3.2.2011 päättänyt ottaa 2,5 milj. euron lainan edullisimman tarjouksen tehneeltä Koillis-Savon Osuuspankilta tasalyhenteisenä 30 vuoden laina-ajalla. Laina otetaan 10 vuoden kiinteällä korolla, korko tarjoushetkellä (25.1.2011) on 3,88 %. Korko maksetaan kolmen kuukauden välein. Lainan käyttötarkoitus on Kaavinrinteen kerrostalojen peruskorjausremontti. Hallitus päätti pyytää lainalleen Kaavin kunnan omavelkaisen takauksen ilman vastavakuutta.

Peruskorjaushanketta ja takausasiaa on esitelty puheenjohtajistolle 8.2.2011. Puheenjohtajiston kanta takaukselle on myönteinen.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Kaavin Vuokratalot Oy:lle myönnetään Kaavin kunnan omavelkainen takaus ilman vastavakuutta Koillis-Savon OP:sta otettavalle 2,5 miljoonan euron lainalle. Laina-aika on 30 vuotta, lyhennykset tasaerin. Laina on kiinteäkorkoinen (10 v.) ja korko tarjoushetkellä (25.1.2011) 3,88 %. Korko maksetaan kolmen kuukauden välein.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnanjohtaja Marko Korhonen totesi itsensä esteelliseksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esittelijänä toimi hallintojohtaja Marja-Liisa Holopainen.

./..

./..  
KH § 61

Kaavin kunta on 12.4.2011 allekirjoittamallaan takaussitoumuksella sitoutunut Kaavin Vuokratalot Oy:n lainan FI77 5096 0083 5365 51 luoton pääoman, koron, viivästyskoron ja perimiskulujen maksamiseen omavelkaiseen takaukseen.

Takauslain mukaan takaus vanhenee 10 vuodessa sitoumuksen antamisesta, ellei vanhentumista katkaista ennen tätä.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä, että Kaavin Vuokratalot Oy:lle myönnetään Kaavin kunnan omavelkainen takaus ilman vasta- vakuutta Koillis-Savon OP:sta vuonna 2011 otetulle lainalle, jonka saldo on 1.767.241,35 euroa. Laina-aika on 30 vuotta, luoton viimeinen takaisinmaksupäivä on 12.4.2041. Lainaa lyhennetään tasaerin 6 kuukauden välein. Uudistetun velkakirjan mukaan velasta perittävä korko on 0,6 %-yksikköä yli 3 kuukauden euriborkoron. Velan viitekorko on 12.4.2019 lähtien, 12.4.2039 saakka enintään 1,7 % (viitekoron yläraja) ja vähintään 1,7 % (viitekoron alaraja). Korkoputken ylä- ja alaraja koskevat velan viitekorkoa, mihin lisätään aina edellä mainittu velan marginaali. Korko maksetaan kolmen kuukauden välein.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Antti Miettinen, Ari Sopanen ja Hilikka Tiilikainen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jukka Tirkkonen toimi puheenjohtajana pykälän käsittelyn ajan.

-----

KH § 186

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä, että Kaavin Vuokratalot Oy:lle myönnetään Kaavin kunnan omavelkainen takaus Koillis-Savon OP:sta vuonna 2011 otetulle lainalle, jonka saldo on 1.767.241,35 euroa. Laina-aika on 30 vuotta, luoton viimeinen takaisinmaksupäivä on 12.4.2041. Lainaa lyhennetään tasaerin 6 kuukauden välein. Uudistetun velkakirjan mukaan velasta perittävä korko on 0,6 %-yksikköä yli 3 kuukauden euriborkoron. Velan viitekorko on 12.4.2019 lähtien, 12.4.2039 saakka enintään 1,7 % (viitekoron yläraja) ja vähintään 1,7 % (viitekoron alaraja). Korkoputken ylä- ja alaraja koskevat velan viitekorkoa, mihin lisätään aina edellä mainittu velan marginaali. Korko maksetaan kolmen kuukauden välein.

Takauspäätös edellyttää, että Kaavin Vuokratalot Oy antaa vastavuoruden ensisijaisen kiinteistökiinnityksen muodossa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

./..

./..

Pöytäkirjamerkintä: Valtuutettu Hilikka Tiilikainen jääväsi itsensä pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta klo 19.49 – 19.52.

-----

Valt. § 80

Päätös:

10. ERON MYÖNTÄMINEN KUNNANHALLITUKSEN HENKILÖKOHTAISESTA VARAJÄSENYYYDESTÄ JA VALTUUSTON VARAJÄSENYYYDESTÄ SEKÄ UUSIEN VARAJÄSENIEN NIMEÄMINEN TILALLE

KH § 187

Reijo Ruhtinas on pyytänyt 1.12.2021 päivätyllä kirjeellään eroa Kaa-  
vin kunnanhallituksen henkilökohtaisesta varajäsenedystä ja valtuus-  
ton varajäsenedystä.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Reijo  
Ruhtinaalle eron kunnanhallituksen henkilökohtaisesta varajäsenedystä ja valtuuston varajäsenedystä ja nimeää uudet varajäsenet hä-  
nen tilalleen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Valt. § 81

Päätös:



11. MUUT MAHDOLLISET ASIAT

Valt. § 82

## 12. SOSIAALITYÖNTEKIJÄN MÄÄRÄAIKAINEN VIRKA

KH § 191

Itä-Suomen aluehallintovirastolta on saapunut 13.12.2021 seuraava valvontapäätös:

Itä-Suomen aluehallintovirasto määrää, että Kaavin kunnan tulee viimeistään 28.2.2022 mennessä huolehtia siitä, että

- 1) lastensuojeluilmoitukset ratkaistaan lastensuojelulain 26 §:ssä säädetyin tavoin viimeistään seitsemäntenä arkipäivänä ilmoituksen tai hakemuksen vastaanottamisesta ja
- 2) palvelutarpeen arvioinnit laaditaan lastensuojelulain 26 §:ssä ja sosiaalihuoltolain 36 §:ssä säädetyin tavoin ISAVI/4641/2020 5 (9) ilman aiheetonta viivytystä, viimeistään kolmen kuukauden kuluessa lastensuojeluasian vireille tulosta ja että
- 3) henkilöstöresurssit ovat riittävässä suhteessa lastensuojelulain velvoitteisiin ja asiakasmääriin.

Aluehallintovirasto antaa Kaavin kunnalle huomautuksen vastaisen toiminnan varalle siitä, että sen tulee huolehtia, että kunta antaa pyydetysti lastensuojelulain 27 a §:n mukaisesti välttämättömät tiedot lastensuojelulaissa säädettyjen määräaikaisten toteutumisen seurantaan ja valvontaa koskevaan kyselyyn.

Itä-Suomen aluehallintovirastolta on saapunut 10.12.2021 seuraava kuulemiskirje:

Asiassa tehtyjen epäkohtailmoitusten ja niihin saadun selvitysaineiston perusteella aluehallintovirasto katsoo, että Kaavin kunnan sosiaalipalvelujen järjestämisessä on ollut asiakasturvallisuutta vakavasti vaarantavia puutteita. Tämän vuoksi aluehallintovirasto harkitsee sosiaalihuoltolain 56 §:n tarkoittamalla tavalla annettavaksi Kaavin kunnalle määräyksen

- 1) huolehtia ilman aiheetonta viivytystä ja viimeistään 29.4.2022 mennessä siitä, että kaikille kunnan sosiaalihuollon asiakkaille ja sosiaalipalveluita hakeneille tehdään asianmukaisesti myönteiset tai kielteiset päätökset palveluista. Kaikki sosiaalipalveluja koskevat hakemukset tulee kirjata ja käsitellä ilman aiheetonta viivytystä. Päätösten tulee perustua asianmukaiseen palvelutarpeen arviointiin.
- 2) huolehtia ilman aiheetonta viivytystä ja viimeistään 29.4.2022 mennessä siitä, että kunnassa on tehtynä palvelutarpeen arviointi sosiaalihuoltolain 36 §:ssä tarkoitetuille henkilöille sosiaalihuoltolain tai erityislakien edellyttämässä määräjaoissa. Lastensuojelun osalta asiasta on annettu erillinen määräys 3.12.2021 (ISAVI/4641/2020).  
./..

./..

- 3) huolehtia ilman aiheetonta viivytystä ja viimeistään 29.4.2022 mennessä siitä, että kunnan sosiaalihuollon asiakkaille on laadittu asiakassuunnitelmat sosiaalihuoltolain 39 §:n tai erityislakien edellyttämällä tavalla. Lastensuojelulain 30 §:n 4 momentin ISAVI/5579/2021 ISAVI/6643/2020 ISAVI/1198/2021 ISAVI/4870/2021 ISAVI/5205/2021 ISAVI/6026/2021 4 (6) mukaan huostaan otetun lapsen vanhemmille on laadittava vanhemmuuden tukemiseksi erillinen asiakassuunnitelma, jollei sen laatimista ole pidettävä tarpeettomana.
- 4) huolehtia ilman aiheetonta viivytystä ja viimeistään 29.4.2022 mennessä siitä, että kaikille omaishoidon tuen piirissä oleville on laadittu omaishoidon tuesta annetun lain 7 §:n mukainen hoito- ja palvelusuunnitelma.

Lisäksi aluehallintovirasto on harkinnut huomautuksen tai lievemmän hallinnollisen ohjauksen antamista Kaavin kunnalle vastaisen toiminnan varalle seuraavista asioista:

- ostopalveluna ei voi teettää julkisen vallan käyttöä sisältäviä tehtäviä
- henkilön asettamisessa karanteeniin on noudatettava tartuntatautilakia
- asiakasasiakirjamerkinnot ovat puutteellisia ja asiakasasiakirjoja on säilytetty epäasianmukaisesti
- lastensuojelun asiakkaina olevien lasten tapaaminen henkilökohtaisesti on laiminlyöty
- sijaishuoltopaikoissa ei ole vierailtu ja sijaishuoltopaikkoihin kohdistettavaa valvontaa on laiminlyöty
- sijaishuollon muutoksia on toteutettu nopealla aikataululla asianosaisia kuulematta
- myönnetyt palvelut tulee panna täytäntöön ilman aiheetonta viivytystä

Eduskunnassa on hyväksytty lakimuutos lastensuojelun sosiaalityöntekijän vastuulla olevien asiakkaiden enimmäismääristä. Henkilöstöressurssiksi ohjeistetaan vuonna 2022 saakka 35 asiakasta/sosiaalityöntekijä. Tällä hetkellä Kaavin lastensuojelun asiakkuudessa on yli 60 asiakaslasta ja SHL:n mukaisessa asiakkuudessa yli 30 asiakaslasta. Palvelutarpeen arviointi on kesken yli 20 asiakaslapsella.

./..

./..

Sosiaalitoimen viranhaltijoita koskevat hallintosäätömuutokset ovat valmistelussa ja uusien virkojen on tarkoitus astua voimaan 1.3.2022 lukien. Lastensuojelun lisäresursointiin on perustettu lastensuojelun sosiaalityöntekijän määräaikainen virka 31.12.2021 saakka, joka on tarkoituksenmukaista jatkaa hallintosäätömuutoksen voimaan astumiseen asti.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että sosiaalitoimen määräaikaisen lastensuojelun sosiaalityöntekijän/lastenvalvojan virkaa jatketaan 28.2.2022 saakka. Viran kelpoisuusehdot ja toimivalta määräytyy hallintosäännössä määritellyn lastensuojelun sosiaalityöntekijän viran mukaisesti.

Päätös:

-----

Valt. § 83

Päätös:

## VALITUSOSOITUS

Muutosta näihin valtuuston päätöksiin voidaan hakea kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä taikka lähetin välityksellä tai postitse omalla vastuulla on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään ennen virka-ajan päättymistä.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmän oheen on liitettävä päätös sekä selvitys siitä päivästä, mistä valitusaika edellä sanotun mukaan on laskettava.

Valitusviranomaisen:

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64 Kuopio Postiosoite: PL 1744, 70101

Kuopio

Puhelin: 029 564 2500 (vaihde)

Faksi: 029 564 2501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi Asiakaspalvelu on avoinna 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.